

Max Davezac

Gestionnaire Forestier

Expert Stagiaire auprès des Experts Forestiers de France

Membre du Comité des Forêts

Bureau de Paris :

46, rue Pierre l'ontaine

75009 Paris

Bureau de province :

La Petite Vallée

28330 Chapelle Guillaume

Port : 06 11 62 48 35

maxdavezac@gmail.com

Étude Forestière

Parcelles boisées d'Anet

Commune : Anet

Département : Eure et Loir

Index

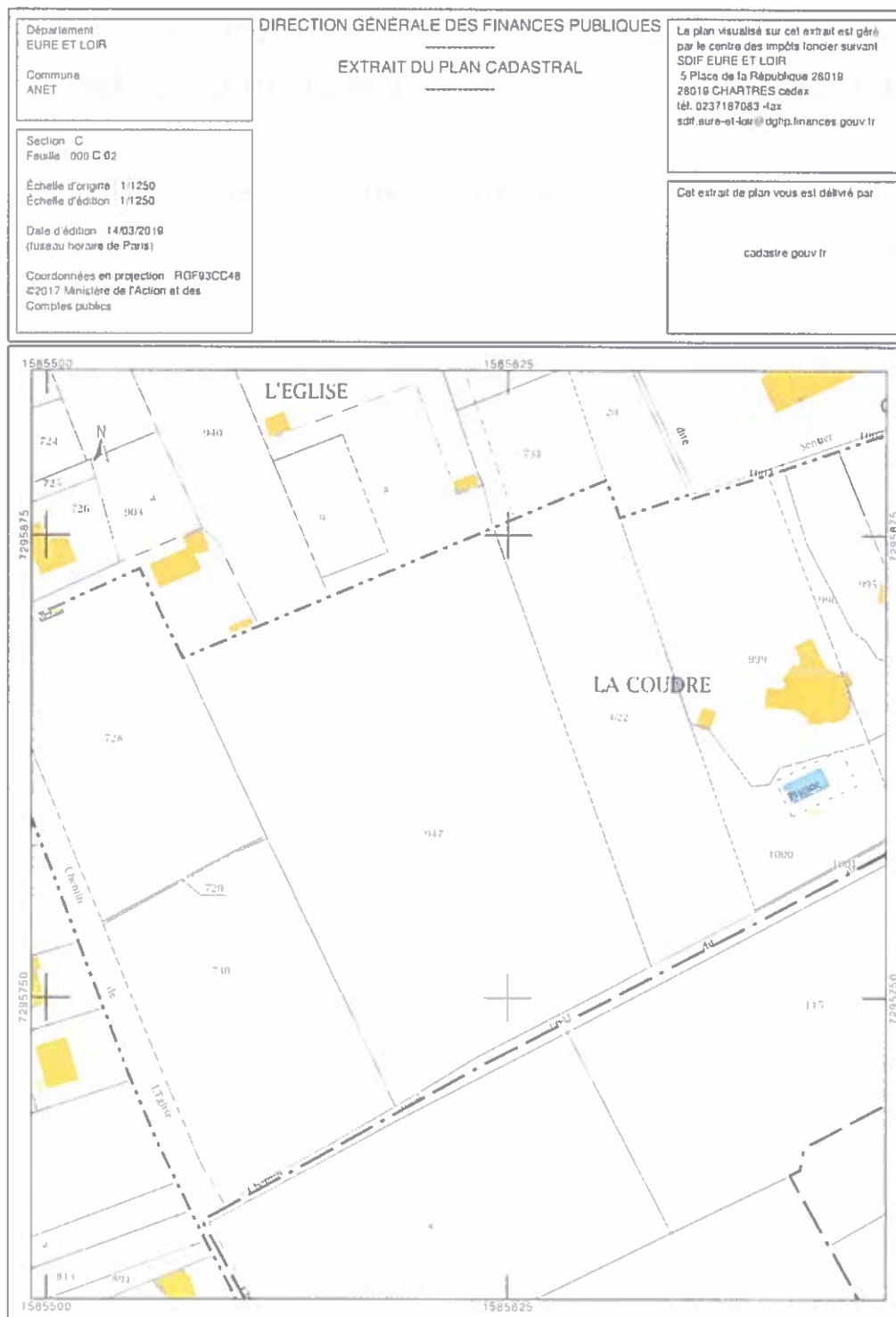
CHAPITRE 1 : LOCALISATION DE LA FORET ET PARCELLAIRE	3
CHAPITRE 2 : LES PRINCIPES DE L'ETUDE.....	5
CHAPITRE 3 : DESCRIPTION DES PARCELLES	5
CHAPITRE 4 : ASPECT FORESTIER	7
CHAPITRE 5 : CONCLUSION	11

Je soussigné Max Davezac, ai reçu, de European Homes France, représenté par Madame Shérazade Mauchien, la mission d'analyser des parcelles boisées sur la commune d'Anet situées dans le département de l'Eure et Loir. L'étude a pour but de fournir à mon donneur d'ordre : les caractéristiques, la date, la qualification de ce bois.

Cette étude repose sur une visite sur site réalisée le mardi 4 juin.

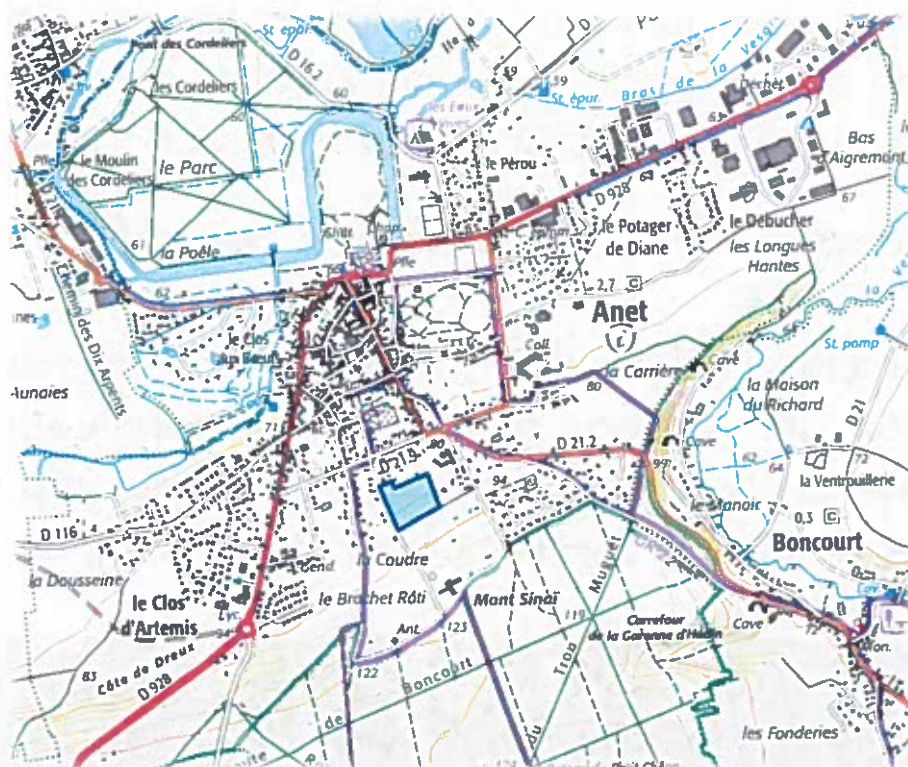
Chapitre 1 : Localisation de la forêt et parcellaire

Les parcelles concernées sont 622, 728, 730 et 947.



Localisation des parcelles

Source géoportail



Chapitre 2 : Les principes de l'étude

Nous avons été missionné pour donner les caractéristiques du bois, son âge, son intérêt, donner l'état sanitaire et donner les caractéristiques écologiques particulières s'il y en a.

Chapitre 3 : Description des parcelles

Les parcelles 622 et 947 semblent être un parc laissé à l'abandon, qui s'est vêtu de végétation naturelle spontanée. Nous avons observé quelques buches en décomposition qui semble provenir de dégâts causés par une tempête.





Photo aérienne de 2016 [source remonterletemps.ign.fr](http://source.remonterletemps.ign.fr)

La parcelle 730 est un verger qui semble laissé également à l'abandon mais depuis moins longtemps que les parcelles précédentes. Les arbres sont envahis par du lierre qui les font mourir doucement.

La parcelle 728, au nord du verger à préserver, été également envahie par la végétation dans la partie ouest, la partie est semble broyée de manière annuelle.



Photo aérienne de 1947 *source remonterletemps.ign.fr*

Chapitre 4 : Aspect forestier

Aujourd'hui, nous avons pu observer du taillis sur toute la surface des parcelles 622 et 947. Ce taillis doit avoir entre 12 et 20 ans et est irrégulièrement exploitable. En effet, nous avons remarqué différentes classes de diamètres entre les charmes qui sont inférieurs à 5 centimètres de diamètre, les acacias qui font 15 et les frênes qui font 25.

Nous avons observé une dizaine de douglas exploitable mais de qualité médiocre ne présentant aucun intérêt forestier.

Les arbres « mûrs » qui sont des douglas, chênes, tilleuls, Cèdre de l'Atlas ne présentent aucun intérêt forestier du fait de leur médiocre qualité. Ce sont typiquement des arbres de parcs qui ont poussés en croissance libre (donc très branchus).

Cette parcelle ne présente aucun intérêt forestier. Elle ne présente aucun bois de qualité.

Essences d'arbres répertoriées :

- Erable plane
- Erable champêtre
- Frêne
- Merisier
- Douglas
- Chêne
- Cèdre de l'Atlas
- Tilleul
- Acacia

Essences arbustives répertoriées :

- Sureau noir
- Aubépine
- Troène

Essences herbacées répertoriées :

- Gaillet gratteron
- Ortie dioïque
- Lierre rampant

Les frênes sont touchés par la chalarose (maladie qui fait dépérir les frênes) comme dans une grande partie nord de la France : seul point sanitaire de cette parcelle.

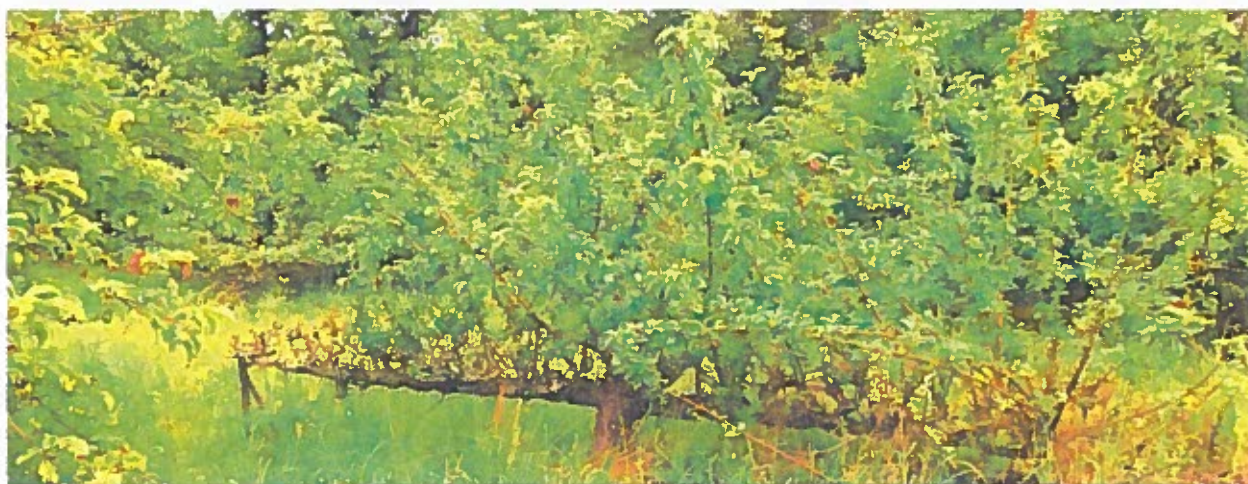
Cette parcelle ne présente aucun caractère écologique remarquable car il n'y a pas de cours d'eau ou zone humide ; aucune espèce protégée n'a été observé. De plus, cette zone étant quasiment close, la faune que peut difficilement y pénétrer.

Dans le verger, parcelle 730, nous notons la présence uniquement d'arbres fruitiers (pommier, poirier, cerisier) et de framboisiers. Cette partie de la propriété est à entretenir et préserver de toute urgence car dans le cas contraire tous les arbres seront perdus.



Nous n'avons pas noté de caractéristiques écologiques spéciales dans cette zone.

Les pommiers taillés en cordon 2 bras sont très touchés par dépérissements à cause du manque d'entretien et du lierre qui réduit la masse foliaire des fruitiers.



La parcelle 728 n'a rien de forestier, nous avons observé quelques massifs à caractère « paysager » qui semblent peu voire pas entretenus. Le propriétaire semble s'accommoder d'un simple broyage annuel de l'herbe. Nous avons noté la présence de 6 sapins de Nordman plantés il y a environ 15 ans.



Cette parcelle ne présente ni un intérêt forestier ni de caractéristiques écologiques spécifiques remarquables.

Chapitre 5 : Conclusion

Suite à toute ces observations et constations, nous observons à Anet des parcelles laissées à l'abandon, que ce soit pour le verger ou les zones plus forestières.

Pour conclure, aucune parcelle ne présente des caractéristiques forestières intéressantes et le verger est à remettre en état. Nous n'avons pas observé de caractéristiques écologiques à valoriser, entretenir ou préserver ; sur toute la propriété.